



# REPORTE ANALISTAS

## 4T24

**Precio de la acción al  
21 de febrero 2024: \$115.0**

**Total de acciones en  
circulación: 342.7 millones**

## Grupo Lamosa continuó con su proceso de integración y consolidación de la adquisición de Baldoce, realizada durante el último trimestre del 2023.

El 2024 fue un año muy retador para Grupo Lamosa, en el cual se vivió un entorno de desaceleración y bajo crecimiento, el cual se vio reflejado en un menor dinamismo en el sector de la construcción, tanto en México como en los diferentes países donde se tiene presencia.

Estado de Resultados	4 TRIM			ACUM.		
	2023	2024	Var %	2023	2024	Var %
Ventas Netas	7,749	8,743	13%	31,572	33,945	8%
Costo de Ventas	4,833	5,238	8%	18,251	19,908	9%
Resultado Bruto	2,916	3,505	20%	13,320	14,037	5%
Márgen Bruto	38%	40%		42%	41%	
Gastos Generales	2,018	2,380	18%	8,260	9,146	11%
EBIT	800	948	19%	4,932	4,522	-8%
Margen de operación	10%	11%		16%	13%	
EBITDA	1,151	1,624	41%	6,206	6,208	0%
Margen EBITDA	15%	19%		20%	18%	
Resultado Integral de Financiamiento	1	730		-20	3,821	
Resultado Neto	439	-1		3,251	131	-96%
Margen Neto	6%	0%		10%	0%	

	DIC		Var %
	2023	2024	
Deuda Neta	15,336	16,724	9%
Deuda Neta / EBITDA <sup>(1)</sup>	2.5	2.7	
Inversiones <sup>(2)</sup>	8,950	1,282	-86%

<sup>1</sup> EBITDA últimos 12 meses

<sup>2</sup> Corresponde principalmente a las inversiones en maquinaria y equipo acumuladas al mes de diciembre y en 2023 incluye adquisición de Baldoce

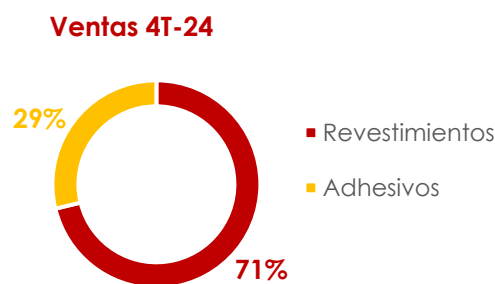
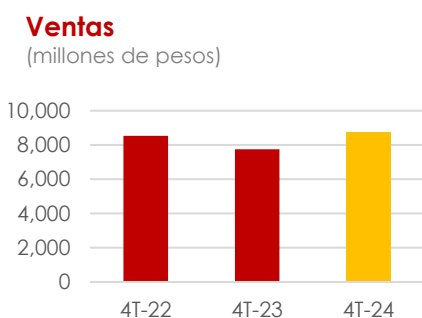
# San Pedro Garza García, Nuevo León, México a 21 de febrero de 2024. Grupo Lamosa, anuncia sus resultados correspondientes al cuarto trimestre del 2024.

Todas las cifras se encuentran en millones de pesos corrientes, las cuales pueden variar por redondeo. Cifras calculadas bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

## Ventas

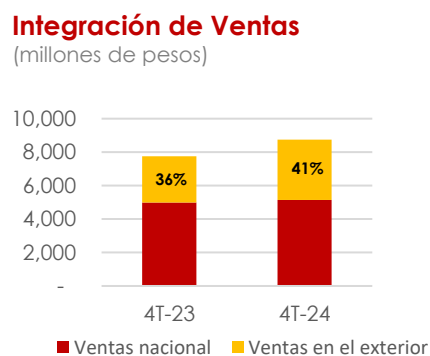
ventas consolidadas acumuladas de Grupo Lamosa al cuarto trimestre del año ascendieron a \$33,945 millones de pesos, mostrando un crecimiento del 8%, en comparación con las ventas registradas en 2023.

Las ventas acumuladas realizadas en México al cierre del cuarto trimestre del año ascendieron a \$19,553 millones de pesos, cifra menor en un 1% a las ventas registradas en 2023.



## Ventas en el exterior

Las ventas realizadas al exterior durante el 2024 sumaron \$14,392 millones de pesos, mostrando un incremento del 21% anual, el cual es explicado principalmente por la incorporación de las operaciones de Baldocer durante todo el año.





## Desempeño por División

A continuación, se muestran los resultados de los negocios de Grupo Lamosa al cierre del cuarto trimestre del año.

	Revestimientos			Adhesivos			Total		
	dic-23	dic-24	Var %	dic-23	dic-24	Var %	dic-23	dic-24	Var %
Ventas	22,203	24,115	9%	9,369	9,831	5%	31,572	33,945	8%
EBIT	2,938	2,478	-16%	2,116	2,113	0%	4,932	4,522	-8%
Dep. & Amort. y Otros	963	1,380	43%	212	224	5%	1,274	1,686	32%
EBITDA	3,902	3,858	-1%	2,329	2,337	0%	6,206	6,208	0%
%	<b>18%</b>	<b>16%</b>		<b>25%</b>	<b>24%</b>		<b>20%</b>	<b>18%</b>	

	Revestimientos			Adhesivos			Total		
	4T-23	4T-24	Var %	4T-23	4T-24	Var %	4T-23	4T-24	Var %
Ventas	5,293	6,231	18%	2,456	2,512	2%	7,749	8,743	13%
EBIT	233	483	107%	600	475	-21%	800	948	19%
Dep. & Amort. y Otros	269	606	126%	58	58	1%	351	676	92%
EBITDA	502	1,089	117%	658	533	-19%	1,151	1,624	41%
%	<b>9%</b>	<b>17%</b>		<b>27%</b>	<b>21%</b>		<b>15%</b>	<b>19%</b>	

## Negocio Revestimientos

Las ventas del negocio de revestimientos durante el 2024 ascendieron a \$24,115 millones de pesos, representando el 71% de las ventas totales y un incremento anual del 9%.

## Negocio Adhesivos

Las ventas del negocio de adhesivos, las cuales incluyen las operaciones de Fanosa, totalizaron \$9,831 millones de pesos, cantidad que representó el 29% de las ventas consolidadas del Grupo, y un incremento del 5% respecto al 2023.

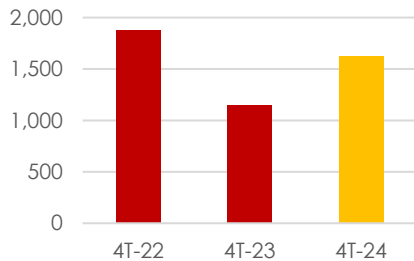
## Resultado operativo

Los menores volúmenes de demanda tuvieron durante el año un impacto en los resultados operativos, implicando una menor tasa de absorción de costos fijos. La utilidad de operación acumulada al cierre del cuarto trimestre del año ascendió a \$4,522 millones de pesos, mostrando una relación a ventas del 13% y una reducción del 8% en comparación a la utilidad registrada en 2023.

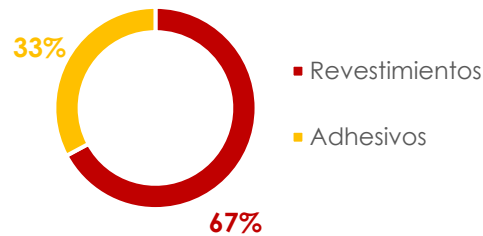
El EBITDA de Grupo Lamosa durante todo el año se ubicó en \$6,208 millones de pesos, cifra similar a la registrada en 2023 y una relación a ventas del 18%.

### EBITDA

(millones de pesos)



### EBITDA 4T-24



### Resultado integral de financiamiento

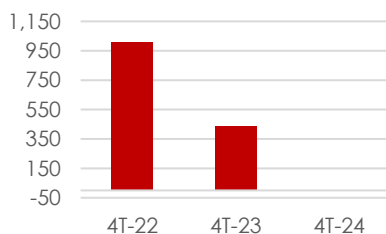
Durante el 2024, la devaluación del 20% del Peso frente al Dólar estadounidense implicó una pérdida cambiaria de \$2,403 millones, en comparación a la utilidad cambiaria registrada en 2023 de \$703 millones, impactando significativamente el resultado integral de financiamiento. De igual manera, la deuda contratada para la adquisición de Baldocer a finales del 2023 implicó un mayor gasto financiero neto, el cual se ubicó en \$1,309 millones de pesos en 2024, en comparación al gasto de \$504 millones registrado el año anterior. De esta manera, el resultado integral de financiamiento se ubicó al cierre del 2024 en un gasto de \$3,821 millones de pesos, en comparación a un ingreso de \$20 millones registrado en 2023.

### Resultado neto

El incremento significativo en el resultado integral de financiamiento tuvo un impacto directo sobre el resultado neto al cierre del ejercicio. La utilidad neta acumulada al cierre del cuarto trimestre del año se ubicó en \$131 millones de pesos, mostrando una reducción anual del 96%.

### Utilidad neta

(millones de pesos)



### Resultado Integral de Financiamiento

	ACUM. 4T-23	ACUM. 4T-24	Var %
Gastos Financieros Netos	504	1,309	160%
(Ganancia) Pérdida Cambiaria	-703	2,403	
Otros	178	109	
	<b>-20</b>	<b>3,821</b>	



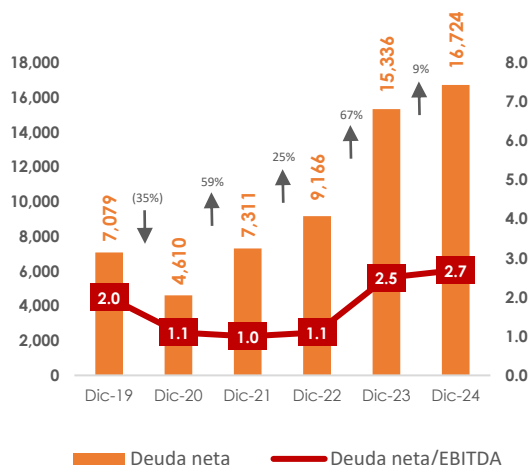
## Desempeño financiero

Al cierre del 2024, Grupo Lamosa conservó una estructura financiera sana con niveles apropiados de endeudamiento. La deuda neta consolidada al cierre del cuarto trimestre del año se ubicó en \$16,724 millones de pesos, mostrando una relación de deuda neta a EBITDA de 2.7 veces.

Durante el año Grupo Lamosa continuó llevando a cabo su plan de inversiones encaminado a seguir apoyando el crecimiento y optimización de los procesos productivos de los distintos negocios del Grupo con la tecnología más avanzada disponible en el mercado. Asimismo, se invirtieron recursos en nuevas tecnologías de información, para optimizar los diferentes procesos de negocio. El monto de las inversiones realizadas durante el 2024 ascendió a \$1,282 millones de pesos.

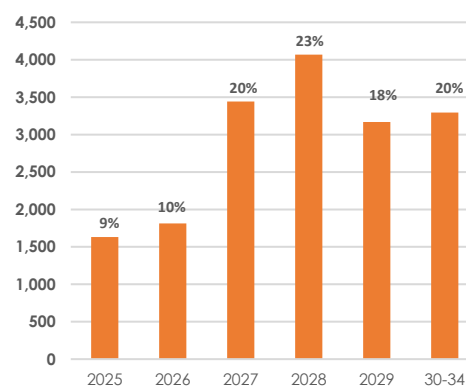
### Deuda neta consolidada

(millones de pesos)



### Perfil vencimiento deuda bancaria

4T-24 (millones de pesos)



El adecuado manejo financiero de Grupo Lamosa ha permitido soportar la estrategia de crecimiento y expansión, incorporando nuevas adquisiciones como fue el caso de Baldocer en 2024, capitalizando sinergias y haciendo más eficiente las operaciones de la compañía.

#### Moisés Benavides

Relación con inversionistas LAMOSA  
Tel: (0181) 8047-4231  
moises.benavides@lamosa.com

#### Ana Martínez

Ejecutivo de Cuenta Grayling  
Tel: (0155) 5446-7482  
ana@grayling.com