

Precio de la acción al 29 de abril de 2015: 34.0  
 Total de acciones: 378.3 millones

**Mayor dinamismo en resultados con crecimiento en Ventas y Ebitda de 16% y 15%. Inversiones por \$75 millones de pesos.**

*Cifras en millones de pesos corrientes, las cuales pueden variar por redondeo.*

*Cifras calculadas bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).*

*Los resultados excluyen las operaciones de Sanitarios de acuerdo a las NIIF, por considerarse una operación discontinua.*

<b>Estado de Resultados</b>	<b>1 TRIM</b>	<b>1 TRIM</b>	
	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>Var %</b>
<b>Ventas Netas</b>	2,186	2,525	16%
<b>Costo de Ventas</b>	1,318	1,552	18%
<b>Resultado Bruto</b>	868	974	12%
<b>Margen Bruto</b>	40%	39%	
<b>Gastos Generales</b>	542	606	12%
<b>Resultado de Operación</b>	326	377	15%
<b>Margen de Operación</b>	15%	15%	
<b>EBITDA</b>	427	492	15%
<b>Margen EBITDA</b>	20%	19%	
<b>Resultado Integral de Financiamiento</b>	61	137	126%
<b>Resultado Neto</b>	177	80	-55%
<b>Margen Neto</b>	8%	3%	

	<b>1 TRIM</b>	<b>1 TRIM</b>	
	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>Var %</b>
<b>Ventas Exportación</b>	357	414	16%

	<b>DIC</b>	<b>MAR</b>	
	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>Var %</b>
<b>Deuda</b>	4,750	4,822	2%
<b>Deuda Neta / EBITDA <sup>(1)</sup></b>	2.2	2.2	
<b>Inversiones <sup>(2)</sup></b>	77	75	

(1) Ebitda 12 Meses

(2) Corresponde a las inversiones acumuladas al mes de marzo.

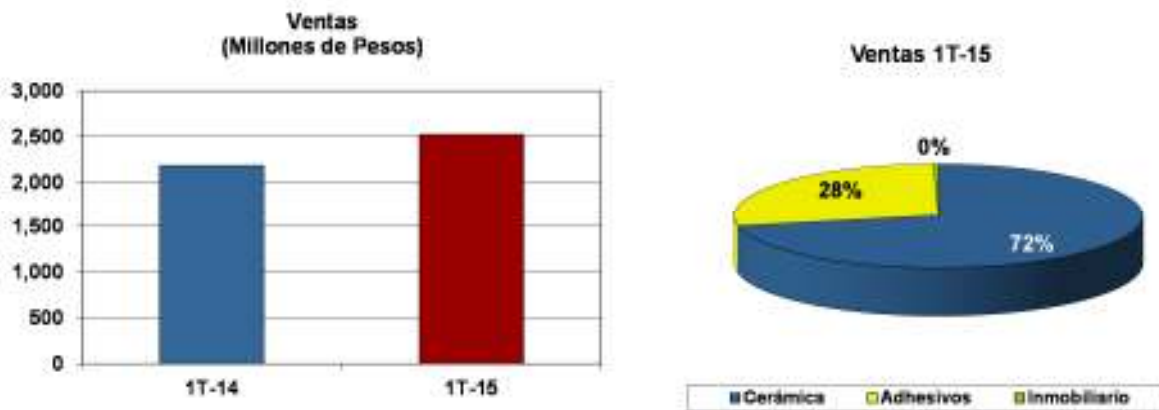
Grupo Lamosa concluyó el primer trimestre del año registrando crecimientos en sus resultados operativos, a pesar del débil desempeño de la actividad económica en México y la lenta recuperación del mercado interno.

San Pedro Garza García, Nuevo León, México a 29 de abril de 2015. Grupo Lamosa, anuncia sus resultados correspondientes al primer trimestre del 2015.

*Todas las cifras se encuentran en millones de pesos corrientes, las cuales pueden variar por redondeo. Cifras calculadas bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.*

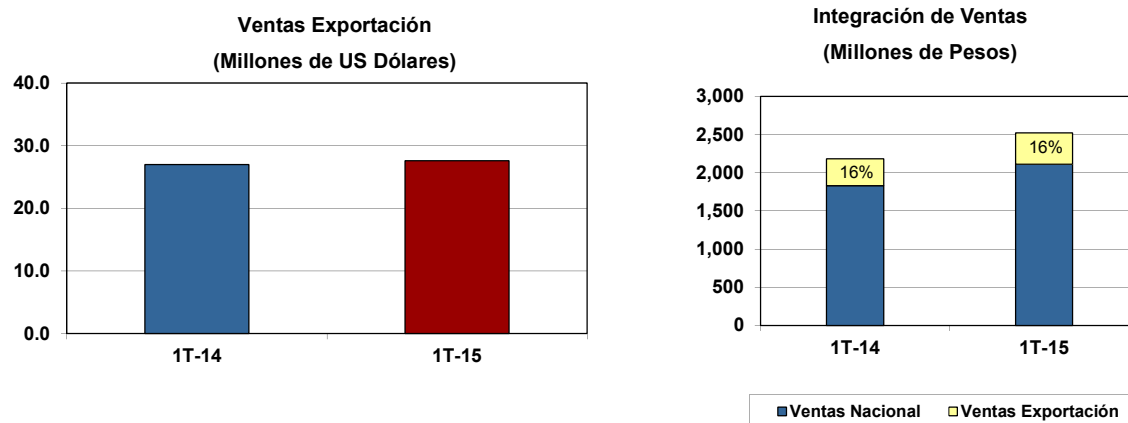
## VENTAS

Las ventas totales de la compañía ascendieron a \$2,525 millones de pesos, monto que representó un incremento del 16% en relación a los ingresos de \$2,186 millones de pesos registrados durante el primer trimestre del 2014. Es importante mencionar, que derivado de la firma de un acuerdo para la desincorporación del negocio de sanitarios a finales del año pasado, los resultados excluyen las operaciones de dicho negocio de acuerdo a las normas internacionales de información financiera, aplicables a este tipo de transacciones consideradas como operaciones discontinuas.



## VENTAS DE EXPORTACIÓN

Las ventas de exportación ascendieron a \$414 millones de pesos, representando el 16% de las ventas consolidadas y un crecimiento del 16% en comparación al primer trimestre de 2014. La recuperación de la vivienda en los Estados Unidos y la depreciación de nuestra moneda, incidieron favorablemente en dicho crecimiento.



**DESEMPEÑO POR DIVISIÓN**

	División Cerámica			División Adhesivos			División Inmobiliaria			Total		
	1T-14	1T-15	Var	1T-14	1T-15	Var	1T-14	1T-15	Var	1T-14	1T-15	Var
Ventas Totales	1,577	1,817		610	710		0	0		2,719	3,107	
Ventas entre Segmentos	0	0		-1	-1		0	0		-533	-582	
Ventas	1,577	1,817	15%	610	709	16%	0	0	5%	2,186	2,525	16%
Uafir	181	216	19%	141	164	16%	-2	-1	-46%	326	377	15%
Dep., Amort. y Otras	78	78	0%	7	7	4%	0	0		101	116	15%
EBITDA	259	294	14%	148	171	15%	-2	-1	-46%	427	492	15%
%	16%	16%		24%	24%					20%	19%	

Nota: Contempla la desincorporación del negocio de sanitarios de los resultados de la división cerámica de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera por considerarse operación discontinua.

**DIVISIÓN CERÁMICA**

Las ventas de la división cerámica durante el primer trimestre del año ascendieron a \$1,817 millones de pesos, representando el 72% de los ingresos totales de la compañía y un crecimiento del 15%.

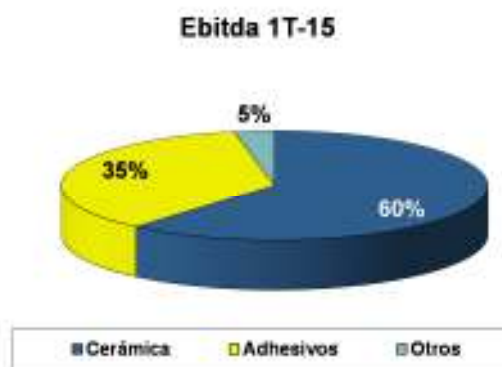
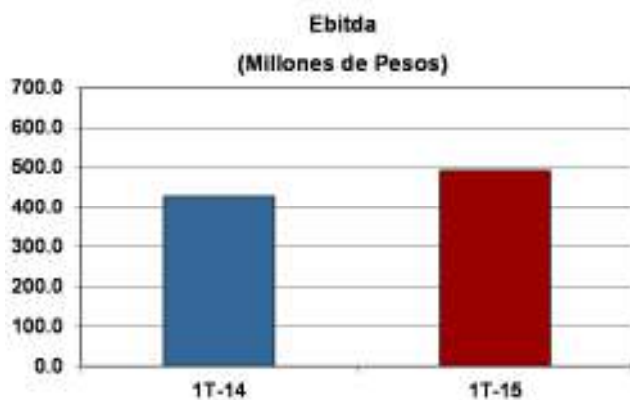
**DIVISIÓN ADHESIVOS**

Las ventas de la división adhesivos totalizaron \$709 millones de pesos, cifra 16% mayor a las ventas registradas durante los primeros tres meses del 2014, y equivalente al 28% de las ventas totales.

**RESULTADO OPERATIVO**

La utilidad de operación registrada durante el primer trimestre del año se ubicó en \$377 millones de pesos, cantidad que representó un crecimiento del 15% en comparación a la utilidad de operación de \$326 millones de pesos correspondiente al primer trimestre del 2014.

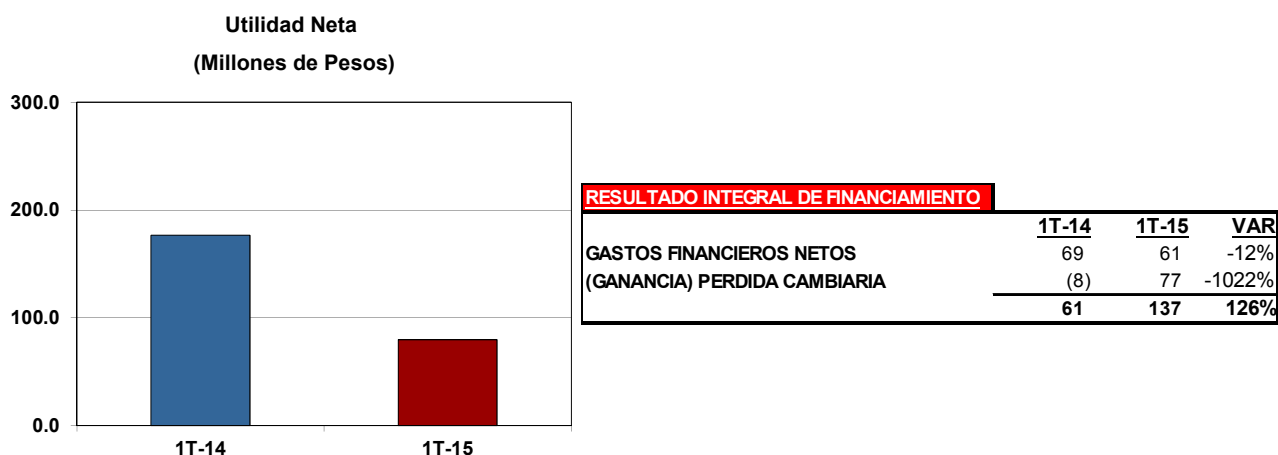
El Ebitda de la compañía contabilizado durante los primeros tres meses del año se ubicó en \$492 millones de pesos, 15% superior al Ebitda de \$427 millones de pesos registrado durante el mismo periodo del 2014.



**UTILIDAD NETA**

Al cierre del primer trimestre del año, el resultado integral de financiamiento ascendió a \$137 millones de pesos, mostrando un incremento del 126%, en comparación a los \$61 millones de pesos registrados durante el mismo trimestre del 2014. A pesar de la reducción del 12% observada en los gastos financieros, la devaluación del peso frente al dólar durante el primer trimestre del año de aproximadamente un 3%, implicó una pérdida cambiaria de \$77 millones de pesos, comparándose desfavorablemente con la ganancia cambiaria de \$8 millones registrada durante los primeros tres meses del 2014.

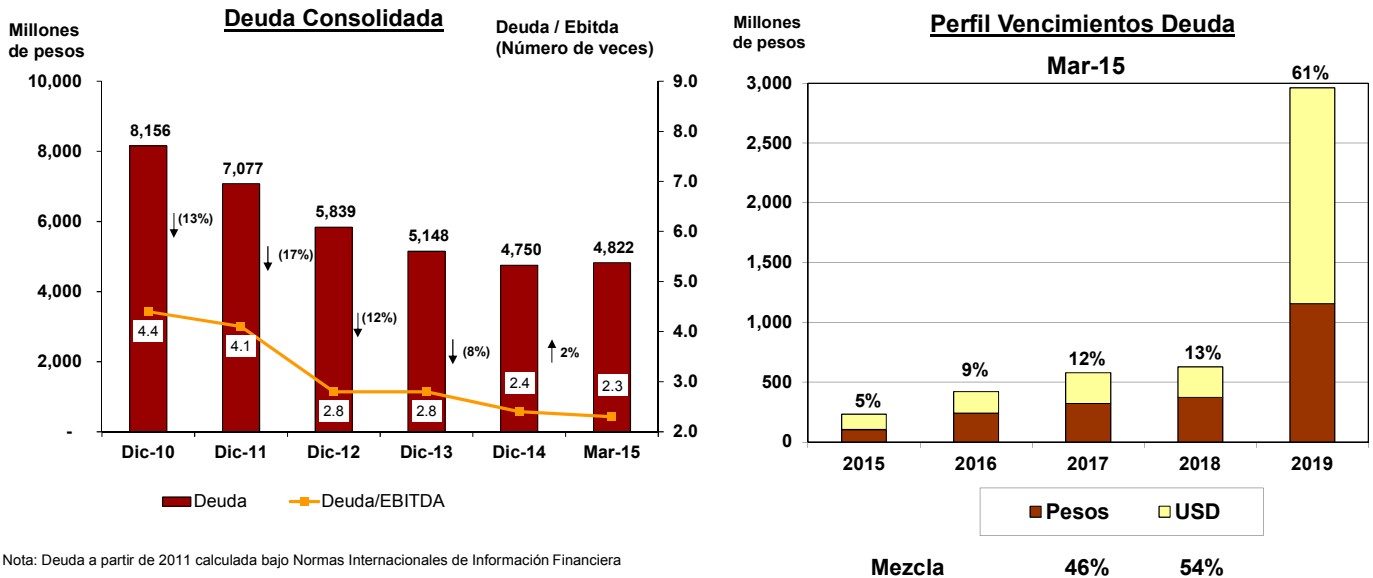
La utilidad neta registrada durante el primer trimestre del año fue de \$80 millones de pesos, cantidad 55% menor a la utilidad de \$177 millones de pesos registrada durante el mismo periodo del 2014. Este resultado estuvo afectado en gran medida por el incremento en el resultado integral de financiamiento mencionado anteriormente.


**DESEMPEÑO FINANCIERO**

Dado que la mitad de la deuda con costo de la compañía se encuentra denominada en dólares, la devaluación del Peso anteriormente mencionada, implicó que la deuda se ubicara en \$4,822 millones de pesos, mostrando un incremento del 2%, en comparación a la deuda de \$4,750 millones de pesos registrada al cierre del 2014. No obstante el incremento en la deuda, la mayor generación de flujo de la compañía permitió terminar el primer trimestre del año con una relación de Deuda Neta a Ebitda de 2.2 veces, manteniendo el mismo nivel alcanzado al cierre del 2014.

El menor nivel de apalancamiento, permitió que por tercer año consecutivo, la Asamblea Anual de Accionistas de Grupo Lamosa celebrada durante el mes de marzo, acordará el pago de dividendos, decretando un dividendo en efectivo de \$0.29 Pesos por acción, al igual que un dividendo en acciones del 1%.

Durante los primeros tres meses del año Grupo Lamosa realizó inversiones por \$75 millones de pesos, las cuales estuvieron destinadas principalmente al mantenimiento y ampliación de la capacidad productiva, así como a proyectos relacionados con tecnologías de información.



Nota: Deuda a partir de 2011 calculada bajo Normas Internacionales de Información Financiera

Los resultados alcanzados por Grupo Lamosa durante los primeros tres meses del año son alentadores. Sin embargo, los ajustes a la baja en la expectativa de crecimiento para 2015, aunado al posible inicio de un ciclo restrictivo en política monetaria que pudiera implicar un incremento en las tasas de interés, son variables que pudieran frenar el ritmo de crecimiento mostrado.

### Contactos:

Moisés Benavides  
 Relaciones con  
 Inversionistas LAMOSA  
 Tel: (0181) 8047-4231  
 Fax: (0181) 8047-4200  
[moises.benavides@lamosa.com](mailto:moises.benavides@lamosa.com)

Alejandra Elvira Borja  
 Ejecutivo de Cuenta  
 IR Communications  
 Tel: (0152) 5644-1247  
 Fax: (0152) 5630-6320  
[aelvira@irandpr.com](mailto:aelvira@irandpr.com)