

Precio de la acción al 27 de Octubre de 2014: \$29.4
 Total de acciones: 378.3 millones

Crecimiento acumulado en Ventas y Ebitda del 2% y 7%
Reducción de la Deuda en un 7%. Inversiones por \$226 millones de pesos.

*Cifras en millones de pesos corrientes, las cuales pueden variar por redondeo.
 Cifras calculadas bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.*

Estado de Resultados	3 TRIM	3 TRIM		ACUM.	ACUM.	
	2013	2014	Var %	2013	2014	Var %
Ventas Netas	2,309	2,447	6%	7,033	7,184	2%
Costo de Ventas	1,412	1,488	5%	4,258	4,480	5%
Resultado Bruto	897	959	7%	2,774	2,703	-3%
Margen Bruto	39%	39%		39%	38%	
Gastos de Operación	592	583	-2%	1,772	1,688	-5%
Resultado de Operación	321	384	20%	1,035	1,054	2%
Margen de Operación	14%	16%		15%	15%	
EBITDA	448	497	11%	1,307	1,398	7%
Margen EBITDA	19%	20%		19%	19%	
Resultado Integral de Financiamiento	131	201	54%	315	320	2%
Resultado Neto	116	123	6%	480	508	6%
Margen Neto	5%	5%		7%	7%	

	3 TRIM	3 TRIM	
	2013	2014	Var %
Ventas Exportación	489	467	-4%

ACUM.	ACUM.	
2013	2014	Var %
1,467	1,371	-7%

	DIC	SEP	
	2013	2014	Var %
Deuda	5,149	4,796	-7%
Inversiones ⁽¹⁾	439	226	
Deuda Neta / EBITDA ⁽²⁾	2.6	2.3	

(1) Corresponde a las inversiones acumuladas al mes de Septiembre.

(2) Ebitda 12 Meses

Resultados Trimestrales 2013-2014.

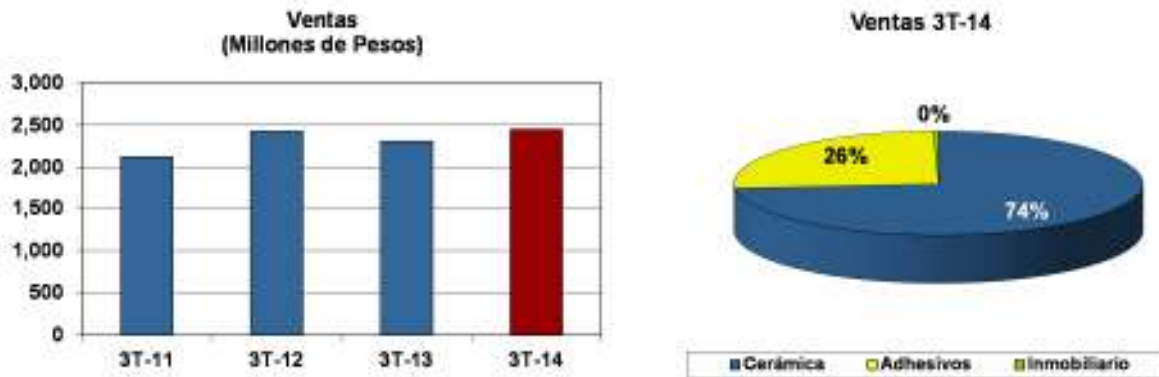
	1T-13	2T-13	3T-13	4T-13	1T-14	2T-14	3T-14
Ventas	2,357	2,367	2,309	2,513	2,399	2,338	2,447
Resultado de Operación	366	348	321	336	316	354	384
% / Ventas	16%	15%	14%	13%	13%	15%	16%
Ebitda	449	410	448	492	417	484	497
% / Ventas	19%	17%	19%	20%	17%	21%	20%

San Pedro Garza García, Nuevo León, México a 27 de Octubre de 2014. Grupo Lamosa, anuncia sus resultados correspondientes al tercer trimestre del 2014.

Todas las cifras se encuentran en millones de pesos corrientes, las cuales pueden variar por redondeo. Cifras correspondientes a 2011, 2012, 2013 y 2014 calculadas bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

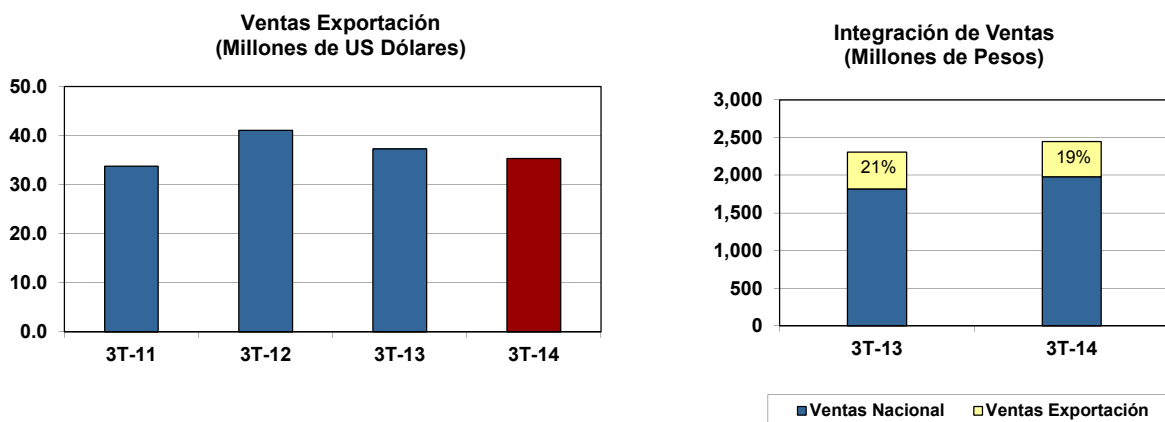
VENTAS

A pesar del rezago acumulado de la construcción y edificación en nuestro país, la recuperación gradual mostrada durante el tercer trimestre el año, incidió favorablemente en los resultados del Grupo. Las ventas totales acumuladas al cierre del tercer trimestre del año se ubicaron en \$7,184 millones de pesos, mostrando un crecimiento del 2% en relación a los ingresos de \$7,033 millones de pesos registrados durante el mismo periodo del 2013.



VENTAS DE EXPORTACIÓN

Las ventas de exportación acumuladas durante los primeros nueve meses del año ascendieron a \$1,371 millones de pesos, mostrando una reducción del 7% en relación al mismo periodo del 2013.



DESEMPEÑO POR DIVISIÓN

	División Cerámica			División Adhesivos			División Inmobiliaria			Total		
	sep-13	sep-14	Var	sep-13	sep-14	Var	sep-13	sep-14	Var	sep-13	sep-14	Var
Ventas Totales	5,267	5,275		1,763	1,871		5	39		7,774	8,734	
Ventas entre Segmentos	0	0		-3	-2		0	0		-741	-1,551	
Ventas	5,267	5,275	0%	1,761	1,870	6%	5	39		7,033	7,184	2%
Uafir	655	594	-9%	419	425	1%	-22	-2		1,035	1,054	2%
Dep.& Amort.y Otras Virtuales	222	233	5%	28	30	8%	0	0		272	344	27%
EBITDA	877	828	-6%	447	455	2%	-22	-2		1,307	1,398	7%
%	17%	16%		25%	24%					19%	19%	

	División Cerámica			División Adhesivos			División Inmobiliaria			Total		
	3T-13	3T-14	Var	3T-13	3T-14	Var	3T-13	3T-14	Var	3T-13	3T-14	Var
Ventas Totales	1,702	1,794		607	652		1	1		2,537	2,966	
Ventas entre Segmentos	0	0		-1	-1		0	0		-228	-519	
Ventas	1,702	1,794	5%	606	651	7%	1	1		2,309	2,447	6%
Uafir	202	237	17%	142	150	6%	-10	0		321	384	20%
Dep.& Amort.y Otras Virtuales	98	75	-24%	17	11	-36%	0	0		126	113	-11%
EBITDA	301	312	4%	159	161	1%	-10	0		448	497	11%
%	18%	17%		26%	25%					19%	20%	

DIVISIÓN CERÁMICA

Las ventas acumuladas de la división cerámica alcanzaron los \$5,275 millones de pesos al cierre del tercer trimestre del año, cifra similar a las ventas registradas durante los primeros nueve meses del 2013, representando el 74% de las ventas totales de la compañía.

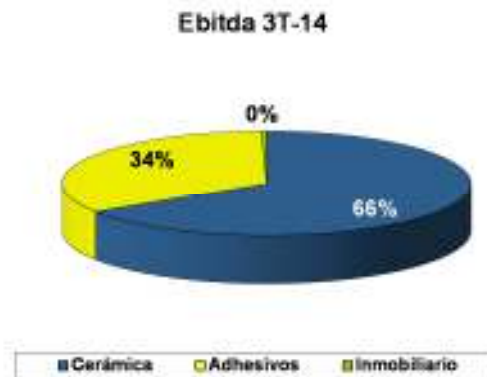
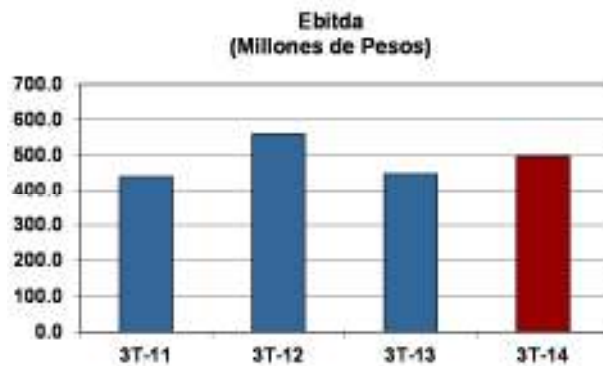
DIVISIÓN ADHESIVOS

Las ventas de la división adhesivos durante los primeros nueve meses del 2014 ascendieron a \$1,870 millones de pesos, representando el 26% de las ventas consolidadas del Grupo, y un incremento del 6% en relación al mismo periodo del 2013.

RESULTADO OPERATIVO

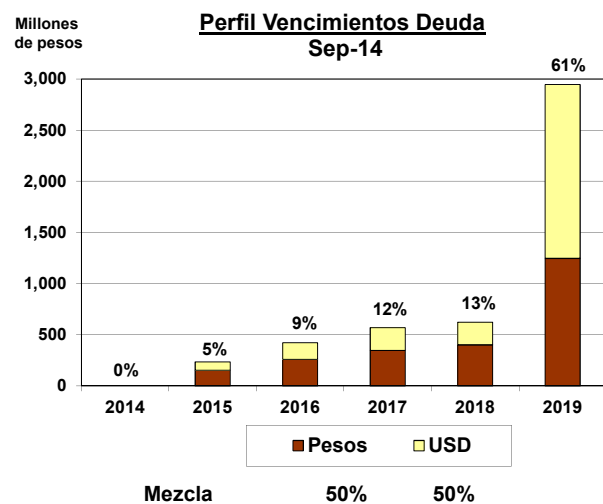
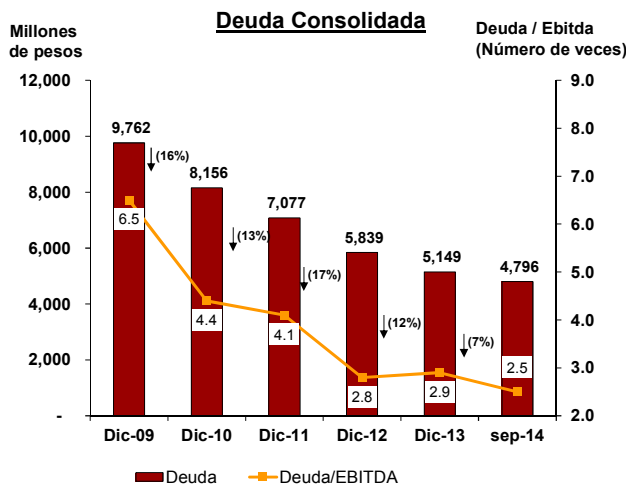
Congruente con el entorno prevaleciente de bajo crecimiento, Grupo Lamosa mantuvo su esfuerzo para optimizar costos y gastos, alcanzando una reducción en sus gastos operativos del 5%, equivalente a \$84 millones de pesos. La utilidad de operación acumulada al cierre del tercer trimestre del año ascendió a \$1,054 millones de pesos, representando el 15% de las ventas y un aumento del 2% en comparación al mismo periodo del 2013. La disciplina en los gastos operativos contribuyó a mantener el margen operativo de la compañía, a pesar del incremento del 16% mostrado en el costo del gas natural.

El Ebitda de la compañía acumulado al tercer trimestre del año se ubicó en \$1,398 millones de pesos, cifra mayor en un 7% al Ebitda de \$1,307 millones de pesos registrado al cierre del tercer trimestre del 2013. Cabe mencionar que este resultado incluye un beneficio no recurrente por \$55 millones de pesos.



DESEMPEÑO FINANCIERO

El menor nivel de endeudamiento alcanzado por Grupo Lamosa, resultó en una reducción significativa de su costo financiero, finalizando el tercer trimestre del año con gastos financieros netos por \$218 millones de pesos, una disminución del 15% en relación a los \$258 millones de pesos registrados durante los primeros nueve meses del 2013. Asimismo, el comportamiento favorable de la deuda en los últimos años, permitió durante el tercer trimestre refinanciar con mejores condiciones el saldo remanente de la deuda por 365 millones de dólares. Entre los beneficios alcanzados, se encuentran un mayor plazo, mejor perfil de vencimientos, incluyendo un período de gracia, así como una reducción en el costo financiero de más de 100 puntos base.



Nota: Deuda a partir de 2011 calculada bajo Normas Internacionales de Información Financiera

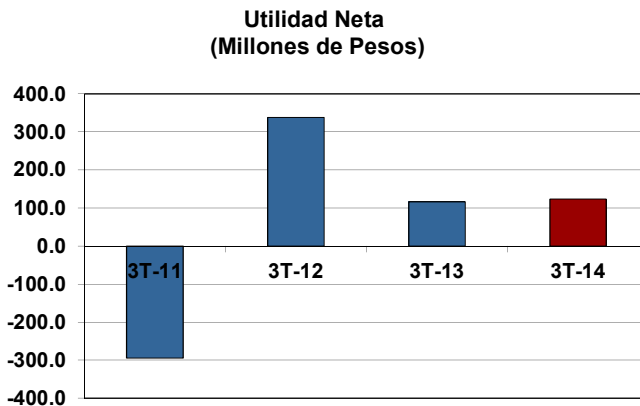
No obstante los menores gastos financieros, la devaluación superior al 2% del Peso frente al Dólar, implicó un mayor pérdida cambiaria, finalizando el tercer trimestre del año con una pérdida de \$103 millones de pesos, cifra mayor a los \$58 millones de pesos registrados al cierre del tercer trimestre de 2013. De esta manera el resultado integral de financiamiento al cierre del tercer trimestre se ubicó en \$320 millones de pesos, cifra mayor en 2% a los \$315 millones de pesos registrados al cierre del tercer trimestre del año anterior.

La generación de flujo de la compañía y el menor nivel de apalancamiento, permitieron que por segundo año consecutivo y de acuerdo a las condiciones de los contratos de crédito, Grupo Lamosa pagara durante el tercer trimestre del año los dividendos en efectivo y en acciones decretados por la asamblea anual de accionistas. La relación Deuda Neta a Ebitda al cierre del tercer trimestre del año se ubicó en 2.3 veces.

Las inversiones realizadas por Grupo Lamosa al cierre del tercer trimestre del año sumaron \$226 millones de pesos, y estuvieron dirigidas principalmente al mantenimiento y modernización de sus centros productivos, así como también a proyectos relacionados con tecnologías de información.

UTILIDAD NETA

La utilidad neta registrada durante los primeros nueve meses del año ascendió a \$508 millones de pesos, cifra equivalente al 7% de las ventas, y mayor en un 6% a la utilidad de \$480 millones de pesos registrada durante el mismo periodo del 2013.



RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	Sep-13	Sep-14	VAR
GASTOS FINANCIEROS NETOS	258	218	-15%
(GANANCIA) PÉRDIDA CAMBIARIA	58	103	77%
	315	320	2%

* Cifras acumuladas al mes correspondiente

Los resultados alcanzados por Grupo Lamosa son favorables y alentadores, sobretodo considerando el entorno de negocios difícil y complicado que ha prevalecido en los últimos dos años.

Contactos:

Moisés Benavides
Relaciones con
Inversionistas LAMOSA
Tel: (0181) 8047-4231
Fax: (0181) 8047-4200
moises.benavides@lamosa.com

Alejandra Elvira Borja
Ejecutivo de Cuenta
IR Communications
Tel: (0152) 5644-1247
Fax: (0152) 5630-6320
aelvira@irandpr.com