

Precio de la acción al 30 de Abril de 2014: \$27.0  
 Total de acciones: 374.6 millones

**Crecimiento en ventas del 2% durante el primer trimestre del 2014.  
 Reducción de la Deuda en un 2%. Inversiones por \$77 millones de pesos.**

*Cifras en millones de pesos corrientes, las cuales pueden variar por redondeo.  
 Cifras calculadas bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.*

<b>Estado de Resultados</b>	<b>1T</b>	<b>1T</b>	
	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>Var %</b>
Ventas Netas	2,357	2,399	2%
Costo de Ventas	1,400	1,510	8%
Resultado Bruto	958	888	-7%
Margen Bruto	41%	37%	
Gastos de Operación	594	573	-3%
Resultado de Operación	366	316	-14%
Margen de Operación	16%	13%	
EBITDA	449	417	-7%
Margen EBITDA	19%	17%	
Resultado Integral de Financiamiento	-67	63	195%
Resultado Neto	315	177	-44%
Margen Neto	13%	7%	

	<b>1T</b>	<b>1T</b>	
	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>Var %</b>
Ventas Exportación	467	442	-6%

	<b>DIC</b>	<b>MAR</b>	
	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>Var %</b>
Deuda	5,149	5,063	-2%
Inversiones <sup>(1)</sup>	147	77	
Deuda / EBITDA <sup>(2)</sup>	2.9	3.0	

(1) Corresponde a las inversiones acumuladas al mes de marzo.

(2) Ebitda 12 Meses

#### Resultados Trimestrales 2013-2014.

	<b>1T-13</b>	<b>2T-13</b>	<b>3T-13</b>	<b>4T-13</b>	<b>1T-14</b>
Ventas	2,357	2,367	2,309	2,513	2,399
Resultado de Operación	364	333	305	336	316
% / Ventas	15%	14%	13%	13%	13%
Ebitda	447	412	415	492	417
% / Ventas	19%	17%	18%	20%	17%

San Pedro Garza García, Nuevo León, México a 30 de Abril de 2014. Grupo Lamosa, anuncia sus resultados correspondientes al primer trimestre del 2014.

Todas las cifras se encuentran en millones de pesos corrientes, las cuales pueden variar por redondeo. Cifras correspondientes a 2011, 2012, 2013 y 2014 calculadas bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

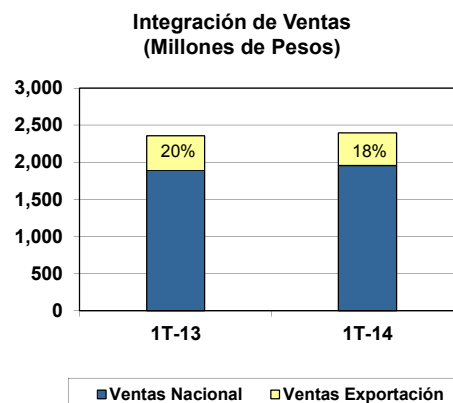
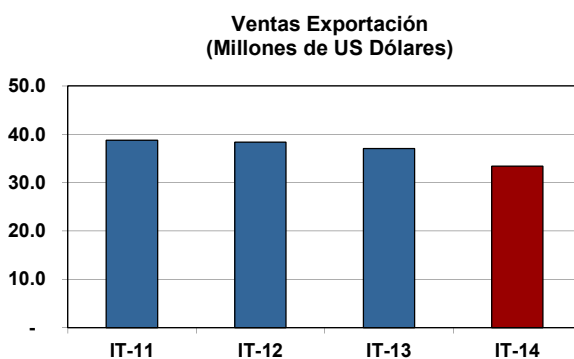
## VENTAS

Grupo Lamosa finalizó el primer trimestre del año con ventas de \$2,399 millones de pesos, mostrando un crecimiento del 2% en relación a las ventas del primer trimestre de 2013. El crecimiento en los ingresos se obtuvo a pesar de la débil actividad de la economía mexicana, y del impacto desfavorable en el consumo por la entrada en vigor de la reforma fiscal.



## VENTAS DE EXPORTACIÓN

Las ventas de exportación registradas durante los primeros tres meses del año ascendieron a \$442 millones de pesos, cifra 6% menor a las ventas de \$467 millones de pesos registradas durante el primer trimestre de 2013.



**DESEMPEÑO POR DIVISIÓN**

	División Cerámica			División Adhesivos			División Inmobiliaria			Total		
	1T-13	1T-14	Var	1T-13	1T-14	Var	1T-13	1T-14	Var	1T-13	1T-14	Var
<b>Ventas Totales</b>	1,793	1,789		561	610		4	0		2,635	2,932	
<b>Ventas entre Segmentos</b>	0	0		-1	-1		0	0		-278	-533	
<b>Ventas</b>	1,793	1,789	0%	560	610	9%	4	0		2,357	2,398	2%
<b>Uafir</b>	242	170	-30%	125	141	13%	-2	-2		365	315	-14%
<b>Dep. y Amort.</b>	64	77	20%	12	7	-46%	0	0		83	101	21%
<b>EBITDA</b>	307	248	-19%	137	148	8%	-2	-2		449	417	-7%
<b>%</b>	17%	14%		24%	24%					19%	17%	

**DIVISIÓN CERÁMICA**

Durante el primer trimestre del año, las ventas de la división cerámica representaron el 75% de las ventas totales, ubicándose en \$1,789 millones de pesos, cifra similar a las ventas del mismo periodo del año anterior.

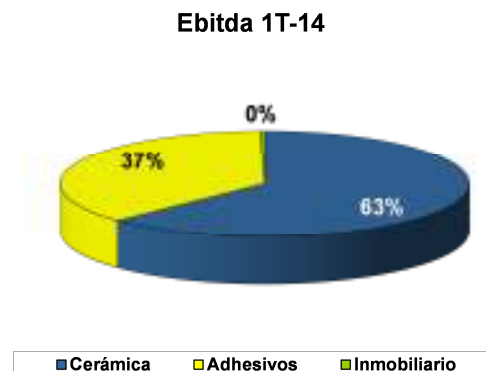
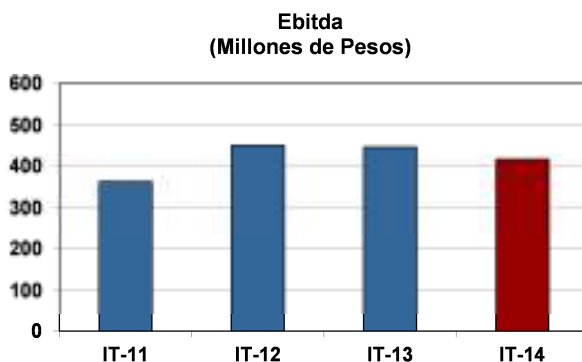
**DIVISIÓN ADHESIVOS**

Las ventas de la división de adhesivos ascendieron a \$610 millones de pesos al cierre del primer trimestre del año, representando el 25% de las ventas consolidadas del Grupo y mostrando un crecimiento del 9% en relación a las ventas registradas durante el primer trimestre del 2013.

**RESULTADO OPERATIVO**

No obstante el crecimiento en los ingresos y la reducción en gastos operativos, el incremento extraordinario de 45% en el gas natural, generado en gran medida por el invierno anormalmente frío en los Estados Unidos, afectó en \$62 millones de pesos los resultados de la compañía. La utilidad de operación durante el primer trimestre del año ascendió a \$316 millones de pesos, mostrando una reducción del 14% en relación a la utilidad de \$366 millones de pesos registrada durante el primer trimestre de 2013. Excluyendo el impacto del incremento del gas natural, la utilidad de operación mostraría un crecimiento del 3%.

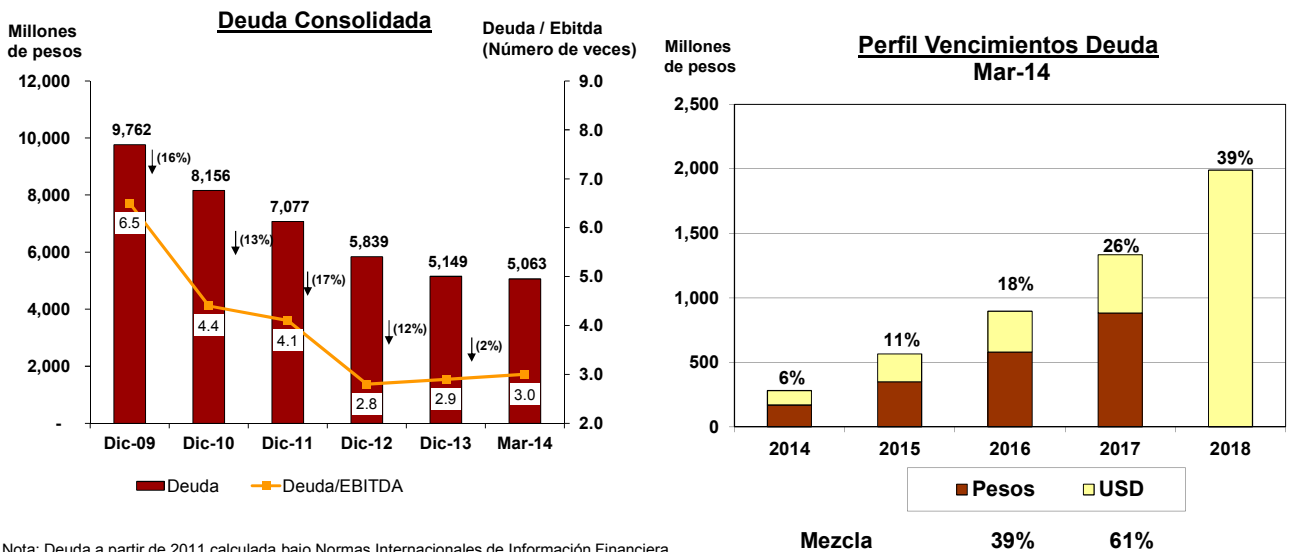
El Ebitda registrado durante el primer trimestre del 2014 ascendió a \$417 millones de pesos, cifra 7% menor al Ebitda de \$449 millones de pesos registrado durante el mismo periodo del 2013. Excluyendo el efecto del gas natural mencionado anteriormente, el crecimiento en el Ebitda sería de un 7%.



**DESEMPEÑO FINANCIERO**

Grupo Lamosa continuó con su generación de flujo durante los primeros meses del año, cumpliendo con sus obligaciones operativas y financieras. Se realizaron inversiones por \$77 millones de pesos, destinadas principalmente al mantenimiento y actualización tecnológica de las plantas productivas, así como a proyectos relacionados con tecnologías de información.

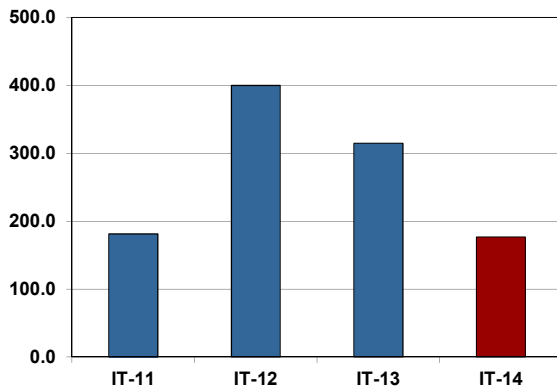
Al cierre del primer trimestre del año, la deuda con costo de Grupo Lamosa se ubicó en \$5,063 millones de pesos, cifra 2% menor a la deuda registrada al cierre del 2013. El menor nivel de endeudamiento alcanzado permitió finalizar el primer trimestre del año con gastos financieros de \$68 millones de pesos, mostrando una reducción de 22% en comparación a los \$87 millones de pesos registrados en el primer trimestre de 2013.


**UTILIDAD NETA**

A pesar del menor costo financiero, la ganancia cambiaria durante el primer trimestre del año de \$4 millones de pesos, fue significativamente menor a la ganancia de \$149 millones de pesos registrada durante el mismo periodo del 2013, lo que trajo como consecuencia que el resultado integral de financiamiento pasara de un ingreso de \$67 a un costo de \$63 millones de pesos.

Los menores resultados operativos y el incremento en el resultado integral de financiamiento impactaron la utilidad neta del trimestre, ubicándose en \$177 millones de pesos, una disminución del 44% en relación a la utilidad de \$315 millones de pesos registrada en el primer trimestre del 2013.

**Utilidad Neta**  
(Millones de Pesos)



**RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO**

	<u>IT-13</u>	<u>IT-14</u>	<u>VAR</u>
<b>GASTOS FINANCIEROS NETOS</b>	82	67	-17%
<b>(GANANCIA) PERDIDA CAMBIARIA</b>	-149	-4	-97%
	<b>-67</b>	<b>63</b>	<b>195%</b>

El desempeño de la economía mexicana menor a lo esperado y su impacto en la lenta recuperación de la construcción y edificación en nuestro país, seguirá siendo un reto importante que la compañía seguirá enfrentando durante el 2014.

**Contactos:**

Moisés Benavides  
Relaciones con  
Inversionistas LAMOSA  
Tel: (0181) 8047-4231  
Fax: (0181) 8047-4200  
[moises.benavides@lamosa.com](mailto:moises.benavides@lamosa.com)

Gabriela Gómez  
Ejecutivo de Cuenta  
IR Communications  
Tel: (0152) 5644-1247  
Fax: (0152) 5630-6320  
[gaby.johnson@irandpr.com](mailto:gaby.johnson@irandpr.com)